***ВНИМАНИЕ!***

***Срок проведения независимой антикоррупционной экспертизы данного проекта муниципального нормативного правового акта составляет 10 календарных дней.***

***Дата начала проведения независимой экспертизы - 08 ноября 2014 года.***

***Дата окончания приема экспертных заключений – 18 ноября 2014 года.***

***Экспертное заключение независимого эксперта направляется на адрес электронной почты Endzhe.Hayrullina@tatar.ru, а также по адресу: село Старое Дрожжаное, ул. Центральная, д.13, юридический отдел, тел.8(84375)2-20-50.***

 О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Село-Убейского сельского поселения Совет Село-Убейского сельского поселения решил:

Статья 1. Общие положения

В соответствии с нормами главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,1% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2) 0,1% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

3) 1,5% от кадастровой стоимости в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, принадлежащие организациям и учреждениям;

4) 1,0% от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков;

5) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

Статья 3. Отчетный период

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций**,** признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 4. Налоговые льготы

1. Освободить от уплаты земельного налога организации, учреждения в отношении земельных участков, находящихся на территории сельского поселения, занятых гражданскими захоронениями, за исключением случаев, предусмотренных статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить пониженную ставку земельного налога в размере 1,0% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков автономных учреждений, бюджетных учреждений, органов государственной власти и управления, органов местного самоуправления, организаций, финансируемых из бюджета Республики Татарстан и местного бюджета.

Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Для налогоплательщиков - организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом по истечении первого, второго и третьего кварталов соответственно 5 мая, 5 августа, 5 ноября.

Срок уплаты налога, подлежащего уплате по итогам налогового периода, устанавливается 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 7. Порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков

По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, не позднее 1 марта текущего календарного года.

Статья 8. Вступление в силу настоящего решения

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

2. Обнародовать данное решение в срок до 1 декабря 2014 года на специально оборудованных информационных стендах поселения и разместить на официальном сайте Дрожжановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. С вступлением в силу настоящего решения признать утратившим силу решения Совета Село-Убейского сельского поселения:

 от 14 ноября 2005 г. года №3/1 "О земельном налоге"

 от 14 ноября 2006г. № 12/1 «О внесении изменении в статью 4 решения Совета Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан «О земельном налоге» от 14.11.2005 г. № 3/1»

 от 23 июня 2008г. №34/2 **«**О внесении изменений и дополнений в решение Совета Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района от 14 ноября 2005 г. № 3/1 «О земельном налоге»

 от 16 сентября 2008г. №35/2 **«**О внесении дополнения в статью 2 решения Представительного органа муниципального образования Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 14 ноября 2005 года №3/1 «О земельном налоге»

 от 13 февраля 2009г. № 39/1 «О внесении изменений в статью 4 решения Совета Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района от 14.11.2005 года № 3/1 «О земельном налоге»

 от 03 сентября 2010г.№63/1 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 14.11.2005 г. № 3/1 «О земельном налоге»

 от 14 октября 2013г. № 32/1 «О внесении изменений в статью 2 решения представительного органа муниципального образования «Село-Убейское сельское поселение» Дрожжановского муниципального района от 14.11.2005 г. № 3/1 «О земельном налоге»

 от 03 апреля 2014 г. № 39/2 «О внесении изменения в отдельные решения Совета Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района о местных налогах»

Глава Село-Убейского

сельского поселения А.Е.Ярухин